



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-09/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 071,84
Влажная протирка дверей		м2	42,00	4,54	190,68	4	762,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	5,66	14,09	13	183,21
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	13	524,16
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	4,50	12,96	13	168,48
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	13	88,18
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,48	448,14	13	5 825,87
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,60	1 090,08	1	1 090,08
Очистка газонов от опавших листьев		м2	645,00	2,44	1 573,80	1	1 573,80
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	4	388,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,22	10,56	13	137,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	40,00	0,26	10,40	22	228,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	315,00	0,33	103,95	13	1 351,35
Уборка газонов летний период		м2	645,00	0,27	174,15	13	2 263,95
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	22	523,38
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (<i>крыльцо</i>)		м2	25,00	0,51	12,75	22	280,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					11 888,55
Демонтаж светильника (<i>3 п.5 эт.</i>)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Замена труб стальных более 1 м.п Д 40-50 мм (<i>часть разлива ТСН (подвал)</i>)		мп	3,00	1 107,55	1 300,68	4 623,33
Замена фотореле (<i>3 п. наружное освещение (установка фотореле)</i>)		шт	1,00	343,34	335,10	678,44
Замена фотореле (<i>2 п. наружное освещение</i>)		шт	1,00	490,49	335,10	825,59
Прокладка кабеля в гибкой трубе (прим.) (<i>3 п. наружное освещение</i>)		мп	5,00	147,53	478,90	1 216,55
Смена сборки Д 20 мм (<i>подвал</i>)		шт	1,00	1 999,56	592,77	2 592,33
Установка светильника (<i>3 п.5 эт.</i>)		шт	1,00	561,44	1 293,82	1 855,26

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,400	3,44	9 268,74
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,413	31,01	291,90
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,413	17,52	164,92
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,266	124,15	1 026,27
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 095,000	2,77	8 573,15
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	436,79	436,79
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,01	5 415,74

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

53 746,76

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
--------------------------	----------	----------------	------------

Ремонт кровли	руб.	52 928,00	по КС-2 №1411/1-2022
Спил, опиловка деревьев	руб.	50 773,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

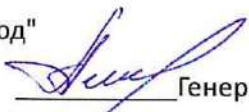
103 701,00

- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **157 447,76** (Сто пятьдесят семь тысяч четыреста сорок семь рублей 76 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

